

## Пояснительная записка

к отчету о реализации муниципальной программы города Тулуна  
«Формирование современной городской среды»  
на 2018-2030 годы

Муниципальная программа города Тулуна «Формирование современной городской среды» на 2018-2030 годы утверждена постановлением администрации городского округа от 27 октября 2017 года № 1513 (далее – Программа).

Основной целью реализации Программы является повышение качества городской среды на территории муниципального образования – «город Тулун».

Для достижения указанной цели определены следующие задачи:

1) повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий;

2) участие граждан, общественности, иных заинтересованных лиц в обсуждении и принятии решений по вопросам, связанным с развитием городской среды;

3) выявление реальных проблем, в также потребностей и запросов жителей города в указанной сфере.

В соответствии с указом Президента Российской Федерации Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» постановлением Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 27 ноября 2024 года №530-СФ утвержден национальный проект «Инфраструктура для жизни», в состав которого включен федеральный проект «Формирование комфортной городской среды».

Государственная программа Иркутской области "Формирование современной городской среды" утверждена постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 г. N 1029-пп (далее – Программа).

В 2025 году в рамках Программы было заключено соглашение от 12 февраля 2025 года № 25732000-1-2025-011 о предоставлении субсидии из федерального и областного бюджетов бюджету муниципального образования – «город Тулун» в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды. Общий объем финансирования в рамках вышеуказанного соглашения в 2025 году составил 11 980 198,00 руб. (в том числе за счет средств федерального бюджета – 11 331 848,61 руб., областного бюджета – 596 413,37 руб., местного бюджета – 51 936,02 руб.). В рамках данного соглашения планируется благоустроить одну дворовую территорию и одну общественную.

Общая сумма, предусмотренная на благоустройство дворовых и общественных территорий составила 11 980 198,00 руб.



**Основное мероприятие: «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов»**

В рамках мероприятия выполнено благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Иркутская обл., город Тулун, ул. Жданова, дом 15.

Первоначальная сумма проекта составляла 8 774 027,72 руб., после проведения закупочных процедур сумма контракта составила 6756001,28 руб., из них:

- 1) за счет средств федерального бюджета – 6 390 377,16 руб.;
- 2) за счет средств областного – 336 335,8 руб.;
- 3) за счет средств местного бюджета – 29 288,32 руб.

В связи со сложившейся экономией цена контракта изменилась на 6 339 642,72 руб.

Основные работы которые выполнили в рамках благоустройства дворовой территории:

- 1) устройство тротуаров, проездов, парковок;
- 2) установлены скамейки, урны, выполнен монтаж светильников уличного освещения, замена светильников на опорах в районе дома № 15 по ул. Жданова (4 штуки).
- 3) восстановили подпорную стену из бетона;
- 4) Выполнили устройство лестницы из бетона с перилами через подпорную стену по ул. Жданова и продолжение лестницы от дома № 19 по ул. Горького до проезда с обратной стороны дома № 19 по ул. Жданова;
- 5) установили ограждения на подпорных стенках со стороны ул. Жданова и со стороны дома № 19 по ул. Горького во избежание травмоопасных ситуаций, связанных с падением с высоты.

При проектировании благоустройства дворовых территорий администрация руководствуется п. 9 приложения № 15 к постановлению Правительства РФ от 30 декабря 2017 № 1710 «Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», которым установлены перечни работ.

Минимальный перечень работ (основной) по благоустройству дворовых территорий направлен на создание благоприятных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения, и включает в себя: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установку скамей; установку урн; ремонт и (или) устройство автомобильных парковок; ремонт и (или) устройство тротуаров, пешеходных дорожек.

Выполнены следующие виды работ:

1. Подготовительные работы;
2. Устройство проезда из асфальтобетона;
3. Демонтаж дорожных плит;
4. Устройство тротуара из асфальтобетона;
5. Установка МАФ (скамьи, урны);
6. Восстановление лестничных маршей;
7. Установка водоотводных лотков;



8. Замена светильников на опорах;
9. Замена светильников над подъездами;
10. Устройство газона;
11. Установка части ограждения.

В ходе выполнения работ по устройству подпорной стены подрядчик по контракту на благоустройство дворовой территории выполнил работы по устройству монолитного железобетонного лестничного марша через подпорную стену вдоль ул. Жданова.

### **Основное мероприятие: «Благоустройство общественных территорий»**

1. Благоустройство общественных территорий включает в себя проведение работ на территориях общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

К общественным территориям относятся территории соответствующего функционального назначения – площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иные территории общего пользования.

В 2025 году в рамках соглашения с министерством жилищной политики и энергетики Иркутской области реализован проект-победитель рейтингового голосования 2024 года – **благоустройство сквера в районе "Березовая Роща" (по ул. Сорокина)** в г. Тулуне Иркутской области. Цена контракта составила 5 442 005,44 руб., в том числе:

- 1) за счет средств федерального бюджета – 5 147 492,7 руб.;
- 2) за счет средств областного бюджета – 270 920,8 руб.;
- 3) за счет средств местного бюджета – 23 591,94 руб.

По объекту выполнены следующие основные виды работ:

- 1) устройство тротуаров из асфальтобетона;
- 2) устройство паркового освещения территории;
- 3) установка малых архитектурных форм (скамьи, урны).

2. Также в 2025 году в рамках Программы было заключено соглашение от 23 января 2025 года № 25732000-1-2025-005 (далее – Соглашение) о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету муниципального образования – «город Тулун» на создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях – победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

В 2024 году муниципальное образование – «город Тулун» приняло участие в IX Всероссийском конкурсе малых городов и исторических поселений. **Проект «НА ВСЕ СТО! Благоустройство городской площади к столетию г. Тулуна Иркутской области»** был признан победителем.

Общая площадь участка благоустройства составляет 1,55 гектара.

Вместимость городской площади – до 5 тысяч человек.

В рамках реализации проекта будут выполнены следующие виды работ:

-обустройство дренажной канавы;



- обустройство покрытий;
- пешеходные дорожки из тротуарной плитки;
- устройство резинопола;
- установка сцены для мероприятий;
- установка малых архитектурных форм – зимняя горка, вагонетка с рельсами, игровые комплексы для детей разных возрастов;
- установка уличного и паркового освещения;
- высадка озеленения.

За счет средств инвесторов будут установлены нестационарные торговые объекты для торговли различными товарами.

В рамках реализации проекта необходимо осуществление авторского надзора. Сумма контракта на данную услугу составляет 263 407,97 руб. за счет средств местного бюджета.

Общая стоимость проекта составляет 157 788,29 тыс. руб., в том числе:

- средства федерального бюджета – 90 235,30 тыс. руб. или 57,2 %;
- средства регионального бюджета – 26 764,7 тыс. руб. или 17,0 %;
- средства местного бюджета – 14 788,29 тыс. руб. или 9,4 %;
- внебюджетные средства – 26 000,00 тыс. руб. или 16,4 %.

В рамках Соглашения бюджету муниципального образования – «город Тулун» предоставлена субсидия из федерального и областного бюджетов в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды. Общая сумма средств субсидии составила 119 717 200,00 руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета – 90 235 300,00 руб.;
- 2) средства областного бюджета – 26 764 700,00 руб.;
- 3) средства местного бюджета – 2 717 200,00 руб.

Также за счет средств местного бюджета выполнены работы по обустройству дренажной канавы на общую сумму 11 071 090,00 руб.

Муниципальный контракт между МУ «Администрация города Тулуна» и Обществом с ограниченной ответственностью «Межотраслевая компания Сибири» от 14.03.2025 № 58-25 «НА ВСЕ СТО! Благоустройство городской площади к столетию г. Тулуна Иркутской области» (далее - контракт) на сумму 131 703 984 руб. 90 коп.

#### **Индивидуальные МАФ:**

##### **а) входная группа**

Устройство бетонной подготовки и каркаса (монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов), грунтование каркаса;

##### **б) сцена**

Устройство бетонной подготовки и каркаса (монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов);

##### **в) парклет на площади**

Устройство основания и каркаса из деревянных балок;

##### **г) клумба с лавками**



Устройство бетонной подготовки и устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм (на 06.10.2025 выполнены все работы кроме дощатого покрытия);

д) качели

Материалы заготовлены, находятся на объекте;

е) рельсы

Материалы заготовлены, находятся на объекте;

ж) вагонетка

Изготовлена, находится в ООО «Энергокомплекс».

**Заводские МАФ (закуплены):**

а) зимняя деревянная горка "IgraGrad Snow Fox 12 м" с двумя скатами мод.4 (находится на объекте);

б) качели с резиновым подвесом двойные;

в) 2-017 Игровой элемент Экскаватор;

г) Качели с резиновым подвесом Эко 043004 для детской площадки;

д) Edgetyre STE110 велопарковка;

е) скамейка Woody со спинкой 3000 мм (3 опоры);

ж) скамейка «Юника» (бетон);

з) песочная игровая станция "LARIX" на 06.10.2025 установлена.

и) детский игровой элемент 002465;

к) детский игровой комплекс 005363 на 06.10.2025 установлена.

л) детский игровой комплекс "Ларикс" 005490 на 06.10.2025 установлена.

м) урна железобетонная 001112 со вставкой 001413.

4. Озеленение - 60 %:

а) восстановительный газон (3694,64 м<sup>2</sup>);

б) газон в границах клумб над канавой (707,2 м<sup>2</sup>).

5. Габионы - 100 %;

6. Наружное освещение - 65 %

Проложены кабельные и воздушные линии. Частично установлены опоры освещения (установлены 16 из 26 шт.).

7. Устройство дренажной канавы вдоль ул. Ленина проводится за счет средств местного бюджета. Данные работы выполнены на 100%

Техническая готовность объекта на 06.10.2025 составляет 70%.

**Основное мероприятие: «Разработка и экспертиза проектно-сметной документации»**

В рамках мероприятия были выполнены работы по независимой экспертизе достоверности определения сметной стоимости на общую сумму 54 000,00 руб. за счет средств местного бюджета по следующим объектам:

1) общественная территория – парк по ул. Корчагина, которая стала победителем рейтингового голосования в 2025 году;

2) дворовые территории по адресам: Иркутская обл., город Тулун, ул. Строителей, дом 8; ул. Жданова, дом 23; ул. Жданова, дом 25 (в случае, если будут внесены изменения в проекты по благоустройству).

**Основное мероприятие: «Иные мероприятия».**

За счет средств бюджета муниципального образования – «город Тулун» выполнили следующие мероприятия:



- содержание и озеленение города, содержание мест общего пользования на общую сумму 6401299,44 руб.

- подготовка города к проведению праздников на общую сумму 3905588,97,00 руб.

- содержание фонтана на общую сумму 400000,00 руб.

- изготовление печатной продукции для проведения рейтингового голосования на общую сумму 18600,00 руб.

В рамках поддержки **инициативных проектов** муниципальное образование – «город Тулун» получает субсидии из областного бюджета. В 2025 году за счет средств субсидии реализовали следующие инициативные проекты.

- инициативный проект «Память войны» реконструкция мемориального комплекса участникам Великой Отечественной войны». Установка навесных панелей с фамилиями участников и ветеранов ВОВ на общую сумму 2205680,00 руб.

- инициативный проект «Спорт в каждый двор». Обустройство спортивной площадки по адресу: г. Тулун, ул. Шахтерская, 5 на общую сумму 2500000,00 руб.

- инициативный проект «Реставрация лавочек в парке Победы» на общую сумму 2223000,00 руб.

- инициативный проект «Освещение пешеходной дорожки в микрорайоне Угольщикова на общую сумму 1770000,00 руб.


- устройство подпорной стены по ул. Жданова, д. 15

В ходе выполнения работ по основному мероприятию благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Иркутская обл., город Тулун, ул. Жданова, дом 15 возникла необходимость по устройству подпорной стены вдоль дворовой территории со стороны ул. Жданова.

Для реализации данного мероприятия был проведен расчет стоимости на сумму 1 570 000,00 рублей. Для проведения закупки по данному мероприятию были перераспределены средства местного бюджета. 19.09.2025 был заключен контракт № 195-25 с ИП Хачатрян Наирик Геворгович.

На сегодняшний день проведены работы по устройству подпорной стены из бетонной смеси с армированием высотой около 2 метров.

Председатель Комитета по строительству  
и территориальному планированию  
администрации городского округа

 А.Н. Говорин